

## عقارات جميرا للجولف تعلن عن بيع جميع وحدات تاون هاوس في مجمع الأندلس خلال ثلاث ساعات

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 19 فبراير 2017: أعلنت عقارات جميرا للجولف، مجمع الجولف السكني الرائد في المنطقة، عن بيع جميع المنازل من طراز 'تاون هاوس' ضمن مجمع الأندلس خلال فترة زمنية قياسية بلغت 3 ساعات من لحظة إطلاقها في السوق.

وبعد الإعلان الذي تم الأسبوع الماضي عن توافر منازل تاون هاوس التي تستهدف سوق العقارات المتوسطة بأسعار تبدأ بـ 1.3 مليون درهم إماراتي، استقبلت عقارات جميرا للجولف يوم السبت المواطنين والوافدين الراغبين بشراء منزل ضمن هذا المشروع السكني الفخم، حيث أعلنت الشركة رسمياً عن طرح المنازل ذات الطراز المعماري الأندلسي في السوق.

وبهذه المناسبة، قال السيد يوسف كاظم، الرئيس التنفيذي في 'عقارات جميرا للجولف': "لا يزال القطاع العقاري في دبي قوياً، ويقدم قيمة كبيرة للمستثمرين الباحثين عن عائدات تأجير عالية وقيمة لرأس المال. ونحن واثقون من أن 2017 سيكون عاما إيجابيا لعقارات جميرا للجولف وللسوق العقاري في دبي ككل، بالنظر إلى أن هناك زيادة في الطلب والرغبة في تملك المنازل الميسورة التكلفة في الفترة التي تسبق معرض إكسبو 2020".

وتتوقع شركة الاستشارات العقارية العالمية، سي بي آر إي، تحسناً بسيطاً في أداء السوق السكني لدبي خلال 2017. وشهد مجمع الأندلس إقبالاً واسعاً منذ انطلاقه عام 2015، إذ لم يتبقى حالياً سوى 25% من إجمالي الوحدات السكنية المطروحة للبيع من المشروع. وتتوقع عقارات جميرا للجولف عاما ناجحا آخر مع اقتراب موعد إقامة معرض إكسبو 2020.

وأضاف كاظم: يمثل الوقت القياسي لبيع جميع منازل تاون هاوس ضمن مجمع الأندلس نجاحاً كبيراً وإثباتاً حقيقياً على مدى التزامنا بتلبية رغبات السكان والمستثمرين المحليين والعالميين، ونلاحظ اهتماماً كبيراً من المستثمرين والمستخدمين النهائيين على حد سواء، كما نؤكد مواصلة السعي الحثيث لإنجاز المشروع وفق الإطار الزمني المحدد، مع الاستمرار بأعمال المبيعات الاستراتيجية الهادفة لزيادة جذب الاستثمارات العقارية العالمية إلى مدينة دبي".

والمجمع السكني مزود ببوابات للتحكم بالدخول والخروج، بالإضافة لخيارات متنوعة من المنازل التي تتضمن غرفتين أو ثلاثة غرف للنوم. وتتميز جميع الوحدات بتصميمها الأنيق لتؤمن مساحات مفتوحة عملية تفيض بالراحة والأناقة والرقي وتنبض بالألوان، إذ تجمع بين النمط المعماري الحديث والتراث الأندلسي.

وسيكون لكل تاون هاوس شرفة خاصة في الهواء الطلق مع باحة خارجية وإمكانية إضافة مسبح اختياري -وهي عناصر أساسية للحياة الأسرية المعاصرة ونمط الحياة الراقى والاجتماعي- تستكملها المناطق المحيطة التي تتغنى بأشجار الزيتون والحمضيات وتتخللها الممرات والمسطحات المائية لتشكيل مناظر طبيعية حابسة للأنفاس مستوحاة من منطقة البحر الأبيض المتوسط. هذا ومن المتوقع أن يستكمل بناء منازل تاون هاون في شهر سبتمبر 2018، لتكون أحدث إضافة إلى هذا المجمع المتعدد الأغراض، والذي يحتضن 715 شقة سكنية وفندقاً ومجمع للبيع بالتجزئة، ما يجعله مجعماً متكاملأ بشكل مثالي.

# انتهى #

### حول عقارات جميرا للجولف

عقارات جميرا للجولف، المستضيفة لبطولة موانئ دبي العالمية للجولف والتي هي الجولة النهائية للبطولة الأوروبية "السباق إلى دبي" منذ عام 2009، هي واحدة من أعرق مجمعات الجولف السكنية في الشرق الأوسط، وتقدم مجموعة واسعة من المرافق العالمية المستوى و1700 منزل مصمم بشكل فردي (القائمة وقيد الإنشاء) في دولة الإمارات العربية المتحدة. عقارات جميرا للجولف التي تقع على بُعد 15 دقيقة من جزيرة النخلة ومرسى دبي هي في وضع ممتاز لتوفير تجارب لا تنسى على ملعبها المؤهلين لاستضافة البطولات العالمية، النار والأرض، والمنازل الواقعة بالقرب من الأماكن السياحية الرئيسية في دبي. ومن النادي الحديث إلى المطاعم وحمامات السباحة ومراكز اللياقة البدنية، عقارات جميرا للجولف لديها تشكيلة واسعة من وسائل الترفيه والمرافق الصحية التي من شأنها توفير أسلوب حياة مترف.

وأعلنت عقارات جميرا للجولف مؤخراً عن تطوير مشروع عقاري فاخر جديد تحت اسم "الأندلس"، والذي سيضم مجموعة من الشقق والمنازل الفاخرة إضافة إلى مركز تجاري.

لمزيد من المعلومات زوروا [JumeirahGolfEstates.com](http://JumeirahGolfEstates.com) أو تابعونا على مواقع التواصل الاجتماعي Facebook، Twitter، Instagram

للاستفسارات الصحفية:

غرايلينغ

فيكي القصير

[Vicky.El-Kassir@grayling.com](mailto:Vicky.El-Kassir@grayling.com)