

نجاحات متتالية في مشروع الأندلس

عقارات جميرا للجولف تحقق مبيعات أكثر من 60% من الوحدات السكنية في مشروع الأندلس

دبي، الإمارات العربية المتحدة، XX مايو 2018 - شهدت عقارات جميرا للجولف، وجهة الجولف العالمية المستوى والتي تقوم بتطوير مجمعات ومرافق ترفيهية راقية في وسط ملعبين مؤهلين للبطولات العالمية، طلباً استثنائياً على شقق مشروع الأندلس بعد الإطلاق الأخير للبرج الرابع.

ويعتمد تصميم مشروع الأندلس على الطراز المتبع في بناء القرى الأندلسية، كما يتميز بنمط الحياة الفاخرة والأسعار المناسبة، ويضم المشروع 715 شقة سكنية، و95 منزلاً (تاونهاوس) مع العديد من المرافق ووسائل الراحة الفاخرة بما في ذلك المسجد والفندق، ومركز البيع بالتجزئة، ونادي كلوب هاوس، ومسبح، مما يجعله مشروعاً مميّزاً يوفر تجربة متكاملة وأحدث الخصائص العصرية.

ويعد البرج (D) أحدث الأبراج ضمن مشروع عقارات جميرا للجولف "الأندلس"، والذي يوفر 122 وحدة سكنية مكونة من 1، 2، و3 و4 غرف نوم مستوحاة من الطراز الأندلسي بأسعار معقولة تلبي تطلعات الملاك والمستثمرين في سوق دبي العقاري.

وتأتي هذه الخطوة بعد النجاح الكبير الذي حققه مشروع الأندلس وتنامي الإقبال على الشقق السكنية. حيث تم بيع أكثر من 50% من المشروع. وفي سابقة متميزة، تمكنت عقارات جميرا للجولف من بيع وحدات تاون هاوس في غضون ثلاث ساعات فقط بعد الإعلان عن إطلاق المشروع، والذي من المتوقع أن يتم تسليمه في الربع الرابع من عام 2018.

كما تم بيع جميع الشقق السكنية في البرجين "A" و "B"، ومن المتوقع أن يتم التسليم في الربع الرابع من عام 2018، بالإضافة إلى مركز البيع بالتجزئة. وسيتم افتتاح المسجد المستوحى بتصميمه من الطراز الأندلسي تزامناً مع بداية شهر رمضان المبارك من هذا العام. ومن المتوقع أن يتم تسليم البرج "C" للملاك في الربع الثالث من عام 2019، بينما سينتهي تسليم كل من الأبراج "D" و "E" و "F" و "G" و "H" في الربع الأول من عام 2020.

وتضع عقارات جميرا للجولف راحة السكان وسلامتهم ضمن أهم أولوياتها خلال مرحلة الإنشاء والبناء، ومن هذا المنطلق، لن يتأثر سكان المشروع بأي من مراحل الإنشاء والبناء المتبقية.

وتوفر عقارات جميرا للجولف تجربة وبيئة معيشية فريدة في قلب دبي الجديدة، من خلال تشكيلة واسعة من وسائل الترفيه والمرافق الصحية التي من شأنها توفير أسلوب حياة راقٍ، بالإضافة إلى معهد أداء الجولة الأوروبية (ETPI)، الذي يعتبر الثاني فقط في العالم والوحيد في الشرق الأوسط.

وتعليقاً على هذه الخطوة، قال يوسف كاظم، الرئيس التنفيذي لشركة جميرا غولف للعقارات:

"إن الطلب الاستثنائي الذي يشهده مشروع الأندلس يؤكد على أن ما تقدمه عقارات جميرا للجولف يعد مشروعاً فريداً من نوعه ولا يتماثل من نظرائه من المشاريع الأخرى في السوق العقارية، وتتمحور استراتيجيتنا في تقديم مشاريع فاخرة ذات جودة عالية وأسعار مناسبة تتوافق مع متطلبات السوق، لتوفر تجربة حياة راقية في الهواء الطلق ضمن مجمع سكني متكامل. وهو أيضاً ما يؤكد نجاحنا في تلبية احتياجات السوق لمشاريع الدخل المتوسط في دبي."

النهاية

عقارات جميرا للجولف

تستضيف عقارات جميرا للجولف بطولة موانئ دبي العالمية للجولف (الجولة النهائية للبطولة الأوروبية السباق إلى دبي) منذ عام 2009، وهي واحدة من أرقى مجتمعات الجولف السكنية في الشرق الأوسط، حيث تقدم مجموعة واسعة من المرافق العالمية والمنازل المصممة بشكل خاص (جاهزة أو قيد التشييد). تقع عقارات جميرا للجولف على بعد 15 دقيقة من نخلة جميرا ومرسى دبي وعلى بعد دقائق فقط من موقع دبي إكسبو 2020 ومطار آل مكتوم الدولي. تضم عقارات جميرا للجولف تشكيلة واسعة من وسائل الترفيه والمرافق الصحية من النادي الحديث إلى المطاعم الراقية، وأحواض السباحة إلى مراكز اللياقة البدنية التي من شأنها توفير أسلوب حياة راقٍ. توفر الوجهة تجربة مميزة للاعبين الجولف على ملعبين "النار" و"الأرض" المؤهلين لاستضافة البطولات العالمية والواقعين ضمن المرحلة الأولى من مشروع عقارات جميرا للجولف والتي تمتد على مساحة 375 هكتار من أصل 1,119 هكتار وتضم 16 مجمعاً سكنياً وأكثر من 1,800 وحدة سكنية جاهزة أو تحت الإنشاء.

الأندلس

يتميز مجمع الاندلس بالطراز الأندلسي الجذاب ويضم مجموعة من المنازل السكنية الفاخرة للإسكان المتوسط. يقع المشروع في وسط المرحلة الأولى من عقارات جميرا للجولف التي تمتد على مساحة 375 هكتار وتحيط به المناظر الطبيعية الخلابة التي تتميز بها عقارات جميرا للجولف.

أطلق مشروع 'الأندلس' في مايو 2015 تلبية للنمو المتنامي على الوحدات السكنية الفاخرة للإسكان المتوسط ويتوقع انجازه في العام 2018. يعتمد تصميم مشروع 'الأندلس' على الطراز المتبع في بناء القرى الأندلسية ويضم 715 شقة سكنية تتألف من غرفة، غرفتين، ثلاثة، وأربعة غرف نوم، و95 منزلاً (تاونهاوس) مع مجموعة من الإضافات القيمة ووسائل الراحة الفاخرة بما في ذلك مركز البيع بالتجزئة، الفندق، والنادي الرياضي الثاني.