

عمليات إنشاء وتطوير مجمّع الأندلس ضمن عقارات جميرا للجولف تتخطى نسبة 15%

- الإنجاز اللافت جاء بعد فوز 'شركة سومر للمقاولات' مؤخراً بعقد تطوير المشروع حيث سيتم تسليم الوحدات السكنية لمالكيها عام 2018 حسب الجدول الزمني المقرر.
- نماذج حية عن الوحدات السكنية التي يقدمها مجمّع 'الأندلس' تتوفر للمهتمين بالشراء خلال 'بطولة موانئ دبي العالمية للجولف' التي تستضيفها 'عقارات جميرا للجولف' من 17 - 20 نوفمبر.
- بدء المقاولين أعمال إنشاء الشقق والمسجد ومواقف السيارات
- الإعلان جاء في وقت تتحضر فيه 'عقارات جميرا للجولف' لإطلاق مرحلة التسليم الأولى لمشروع 'ريدوود بارك' الحائز على العديد من الجوائز.

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 16 نوفمبر 2016: أعلنت 'عقارات جميرا للجولف'، مجمّع الجولف السكني الرائد على مستوى منطقة الشرق الأوسط والجهة المستضيفة لـ 'بطولة موانئ دبي العالمية للجولف' المقرر إقامتها خلال عطلة نهاية الأسبوع المقبلة، اليوم عن تجاوز عمليات إنشاء مجمّع 'الأندلس' الفاخر للشقق السكنية ومنازل التاونهاوس نسبة 15%، لتتخطى الشركة بذلك الجدول الزمني لمراحل التطوير والذي ينص على تسليم الوحدات السكنية لمالكيها خلال عام 2018.

ويعد مجمّع 'الأندلس' أحدث مشاريع 'عقارات جميرا للجولف'، والذي تتولى تطويره 'شركة سومر للمقاولات'، وهو يتألف من 715 شقة سكنية و54 منزل تاونهاوس فاخرة وميسورة التكلفة وتمتلك إطلالة خلّابة على ملعب 'الأرض' للجولف المستضيف لبطولة موانئ دبي العالمية.

وبهذه المناسبة، قال عبد العزيز بوخاطر، المدير التنفيذي لشركة 'عقارات جميرا للجولف': 'تتواصل عمليات تطوير مجمّع 'الأندلس' للشقق السكنية ومنازل التاونهاوس الفاخرة الميسورة التكلفة بخطى واثقة ومتسارعة؛ حيث تجاوزنا نسبة 15% هذا الشهر بعد اكتمال الأعمال التمهيدية. وستشهد الأشهر الستة المقبلة تحول تركيز الشركة المطورة للمشروع نحو عمليات تشييد المسجد، ومواقف السيارات، والهياكل الرئيسية لاثنتين من المباني السكنية. وبالتالي، سيصبح بمقدور المالكين ملاحظة أعمال الإنشاء؛ حيث سيبدأ المشروع باتخاذ شكله المقرر تدريجياً حسب التصاميم الموضوعة'.

وأردف بوخاطر: 'تم بيع معظم الوحدات السكنية في المشروع ولم يتبقى منها سوى عدد محدود جداً في السوق، لذلك نشجع المهتمين بالشراء على زيارتنا خلال 'بطولة موانئ دبي العالمية للجولف' من 17 - 20 نوفمبر الجاري للاطلاع على المزيد من المعلومات حول مزايا الاستثمار في مشروع 'الأندلس'، وأسلوب الحياة المميز الذي يوفره، وخطط الدفع، والفرصة لمشاهدة نماذج حية عن الوحدات السكنية التي ينطوي عليها'.

يجمع مشروع 'الأندلس' بشكل غير مسبوق في منطقة الشرق الأوسط بين أسلوب الحياة الفاخر الذي تتبّحه مجتمعات الجولف السكنية عالمية المستوى والتكلفة المعقولة؛ حيث تبدأ الأسعار بـ 597 ألف درهم إماراتي لطيف واسع من خيارات الوحدات السكنية بغرفة نوم واحدة أو اثنتين أو ثلاث أو أربع غرف نوم.

وجاء هذا الإعلان في وقت تستعد فيه 'عقارات جميرا للجولف' لوضع اللمسات الأخيرة على مشروع 'ريدوود بارك' الحائز على جوائز عديدة؛ حيث يبدأ تسليم المرحلة الأولى من المشروع قريباً.

واختتمت بوخاطر: 'حققت عقارات جميرا للجولف' تطوراً لافتاً خلال العامين الأخيرين لجهة طرحها المميز سواء على صعيد وحداتها السكنية أو أسلوب الحياة الذي توفره، وذلك بالتوازي مع سعيها لتعزيز مكانتها كواحدة من الوجهات الرائدة في المنطقة بهذا المجال".

ومن المتوقع أن يوفر مجمع 'الأندلس' عائدات إيجار بواقع 8 - 10% ونسبة نمو في رأس المال بين 20 - 30%، ويمكن للمهتمين بالشراء إرسال استفساراتهم عبر البريد الإلكتروني (customercare@jumeirahgolfestates.com) أو زيارة 'عقارات جميرا للجولف' بشكل شخصي خلال 'بطولة موانئ دبي العالمية للجولف' من 17 - 20 نوفمبر الجاري.

- انتهى -

حول مشروع الأندلس:

يعتبر مشروع الأندلس جنة طبيعية، تحيط بها المناظر الخلابة لعقارات جميرا للجولف، وهي موطن للبحيرات والأشجار المورقة والحياة البرية المزدهرة. والمنازل التي تحيط بها البرك الهادئة هي مثال على نمط الحياة الحديث، وتكتمل مع مجموعة من وسائل الراحة المشتركة بما فيها الإطلالات على ملاعب الجولف وأحواض السباحة وملاعب التنس ومناطق لعب للأطفال ومرافق الشواء.

تقدم عقارات جميرا للجولف مستوى لا يضاهي من المعيشة الفاخرة تجمع بين المرافق العالمية المستوى بما في ذلك النادي الحديث ومعهد "يوروبيان تور" الوحيد في الشرق الأوسط ومركز التنس واللياقة البدنية، ويحيط بها 15 بحيرة تحتضن شتى أنواع الحياة البرية، وهي ترتبط معاً عبر مسارات الدراجات والمشى التي تتسجم بشكل تام مع المناظر الطبيعية المحيطة.

حول عقارات جميرا للجولف

عقارات جميرا للجولف، المستضيفة لبطولة موانئ دبي العالمية للجولف والتي هي الجولة النهائية للبطولة الأوروبية "السباق إلى دبي" منذ عام 2009، هي واحدة من أعرق مجمعات الجولف السكنية في الشرق الأوسط، وتقدم مجموعة واسعة من المرافق العالمية المستوى و1700 منزل مصمم بشكل فردي (القائمة وقيد الإنشاء) في دولة الإمارات العربية المتحدة. عقارات جميرا للجولف التي تقع على بُعد 15 دقيقة من جزيرة النخلة ومرسى دبي هي في وضع ممتاز لتوفير تجارب لا تنسى على ملعبها المؤهلين لاستضافة البطولات العالمية، النار والأرض، والمنازل الواقعة بالقرب من الأماكن السياحية الرئيسية في دبي. ومن النادي الحديث إلى المطاعم وحمامات السباحة ومراكز اللياقة البدنية، عقارات جميرا للجولف لديها تشكيلة واسعة من وسائل الترفيه والمرافق الصحية التي من شأنها توفير أسلوب حياة منترف.

وأعلنت عقارات جميرا للجولف مؤخراً عن تطوير مشروع عقاري جديد تحت اسم "الأندلس"، والذي سيضم مجموعة من الشقق والمنازل الفاخرة إضافة إلى مركز تجاري.

لمزيد من المعلومات زوروا JumeirahGolfEstates.com أو تابعونا على مواقع التواصل الاجتماعي [Facebook](https://www.facebook.com/JumeirahGolfEstates)، [Twitter](https://twitter.com/JumeirahGolfEstates)، [Instagram](https://www.instagram.com/JumeirahGolfEstates)

للاستفسارات الصحفية:



غرايلينغ

فيكي القصير

Vicky.El-Kassir@grayling.com

+971 (0)52 104 3588